





VII საბითუმოს გეგმა  
 +22,200(+28,000) ნიშნულზე მ.1:100

**შესკვობაცვია**

1. კიბის უბრალო — 11,04 მ²
2. ლიფტის მანქანა — 3,87 მ²
3. ტანსაცმლის — 4,32 მ²
31. ტანსაცმლის — 4,50 მ²
4. ტანსაცმლის — 3,69 მ²
5. კორიდაორი — 112,56 მ²

სულ ჯამი 139,98 მ²

**შესკვობაცვია**

Ns	ბინა №11
1.	საბითუმი (თიხაბი) 34,13 მ²
2.	სამუშაოთა 7,54 მ²
3.	საბითუმი 11,96 მ²
31.	საბითუმი 11,44 მ²
4.	საბითუმი 3,68 მ²
5.	საბითუმი 31,80 მ²
სულ ჯამი — 100,55 მ²	

სულ I საბითუმოს  
 საცხოვრებელი ფართობი ჯამი - 100,55 მ²  
 სულ I საბითუმოს  
 ფართობი ჯამი — 240,53 მ²



ფურცელი N3	გამოშვით 2019წ.
შესკვობაცვია	
შენიშვნა	
I. ზომები მოცემულია მილიმეტრებში	
<b>VII საბითუმოს გეგმა</b>	
ფურცელის დახატვა	
პროექტანტი დაამუშავა იხილა ფურცელი	ჭ. ბაგრაძე ქმის ქ. 10
მხატვრობა	ბეჭდვა
დირექტორი	რ. კახალიძე
პროექტორი	ი. კახალიძე
კონსტრუქტორი	
მთავრობა	მ. გეგარძე
თარიღი 06.09.2019	
გამომცემი 1:100	
A-107	

## საპროექტო შენობა-ნაგებობის ტექნიკური მაჩვენებლები

მიწის ფართობი:	406.0 კვ.მ;
შენობა ნაგებობის გაბარიტები:	13.90X17.20 მ;
კოფიცინეტი კ-1	0.27
განაშენიანების ფართობი:	111.52 კვ.მ;
კოფიცინეტი კ-2	2.98
განაშენიანების სიმჭიდროვის ფართობი:	1285 კვ.მ;
კოფიცინეტი კ-3	0.1
გამწვანების ფართობი	40.00 კვ.მ;
შენობა-ნაგებობის კონსტრუქციულ სიმაღლე:	25.40 მ;
შენობა-ნაგებობის მაქსიმალური სიმაღლე:	26.40 მ;
კიბისა უჯრედის, ლიფტისა და ფოეს ფართობი:	186.87 კვ.მ;
აივნები:	239.56 კვ.მ;

განაშენიანების სიმჭიდროვის ფართობი სართულების მიხედვით:	
I სართული	111,52 კვ.მ;
II,III,IV,V,VI იდენტური სართული	217.39კვ.მ = 1086.95კვ.მ;
VII სართული	86,53 კვ.მ;
სულ ჯამი:	1285 კვ.მ;

პროექტის სახელწოდება	დამკვეთი(ები):	ქ. ბათუმი,	ფორმალური მფლობელი	პროექტის სახელი	
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	თბილისი შაჰაველი	ქედის ქუჩა №10		არქიტექტორი	1. 3. 4
ფურცლის დასახელება	თარიღი	06.09.2019		ინჟინერი	ი. კობახიძე
ტექნიკურ ეკონომიკური მაჩვენებლები		A-007	"Dream-House 7"	კონსტრუქტორი	
				ბრუნვა	მ. მჭედინე